

## إعلان مناقصة داخلية رقم ٥٠ /د/ ٢٠٢٥ للمرة الأولى

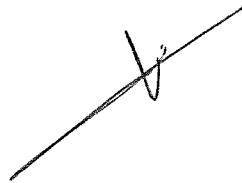
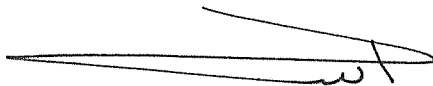
تعلن شركة مصفاة بانياس عن حاجتها :

لتنفيذ اعمال دهان الشعلة الشرقية

وفقاً لدفاتر الشروط الخاصة والتالي:

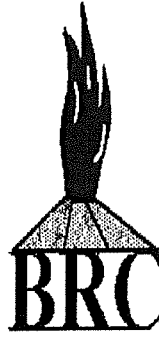
- التأمينات الأولية: / ٥٠٧٦٠٠٠ ل.س.
  - التأمينات النهائية: ١٠ % من القيمة الإجمالية للعقد.
  - مدة التنفيذ : ٣٠ يوم .
  - تقدم العروض : بالليرات السورية وفقاً لنص المادة / ١٠ / من دفتر الشروط الحقوقي
  - مدة ارتباط العارض بعرضه: ٦٠ يوم من اليوم الذي يلي تاريخ الإغلاق.
  - التصنيف المطلوب : اختصاص/ ميكانيك أو مدني /- وفئة التصنيف / أية فئة من الممتازة حتى الخامسة /.
  - آخر موعد لتقديم العروض: غاية الدوام الرسمي من يوم الاثنين الواقع في ٢٧ / ١٠ / ٢٠٢٥
  - موعد جلسة فض العروض: يوم الثلاثاء الواقع في ٢٨ / ١٠ / ٢٠٢٥ الساعة ١١ صباحاً.
  - الجهة التي يمكن شراء اضبارة الإعلان منها: النافذة الواحدة في المصفاة.
  - سعر الاضبارة: ١٠٠٠٠٠ ل.س تدفع في حساب المصفاة.
  - مكان تقديم العروض: الديوان العام في المصفاة.
  - يمكنكم زيارة موقع المصفاة على الانترنت .
- بانياس في ١ / ١٠ / ٢٠٢٥

المدير العام  
لشركة مصفاة بانياس

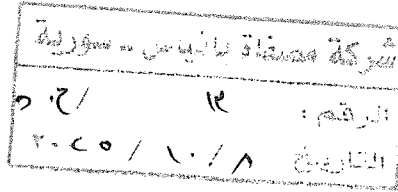


Banias Refinery Company

شركة مصفاة بانياس



Banias - SYRIA - P. O. Box /26/	سوريا - بانياس - ص.ب : ٢٦
Tel. : 00963 43 711100 1- 2 - 3- 4	هاتف : ٧١١١٠٠ - ١ - ٢ - ٣ - ٤
Tlx. : 470000 / 470015 Banref-Sy	تلکس : ٤٧٠٠٠٠ - ٤٧٠٠١٥ بانرف
Fax : 00963 43 712 325	فاکس : ٧١٢٣٢٥ - ٤٣ - ٩٦٣
Email : <a href="mailto:brc3@tarassul.sy">brc3@tarassul.sy</a>	بريد الكتروني: <a href="mailto:brc3@tarassul.sy">brc3@tarassul.sy</a>
Web site: <a href="http://www.brc.sy">www.brc.sy</a>	الموقع الالکتروني: <a href="http://www.brc.sy">www.brc.sy</a>



الجمهورية العربية السورية  
وزارة الطاقة  
الادارة العامة للنفط  
المؤسسة العامة للتكرير  
وتوزيع المشتقات النفطية  
شركة مصفاة بانياس

دفتر الشروط الخاصة

(الحقوقية والمالية)

الواجب توفرها للاشتراك في إعلان المناقصة الداخلية رقم ٢٠٢٥/د/٥ للمرة الاولى

لتنفيذ اعمال دهان الشعلة الشرقية

تاريخ الإغلاق: بغاية الدوام الرسمي من يوم / (الثلاثين) / الواقع في ١٠ / ٢٠٢٥

## مادة /١/ موضوع المناقصة:

لتنفيذ اعمال دهان الشعلة الشرقية وفقاً لما هو مبين من مواصفات و شروط و إلتزامات موضحة في دفتر الشروط الفني المرفق والذي يعد جزء لا يتجزأ من دفتر الشروط هذا الدفتر

## مادة /٢/ طريقة تقديم العروض:

تقدم العروض ضمن مغلفين مغلقين، ويوضع هذان المغلفان ضمن مغلف ثالث متين بشكل كاف لحفظ محتوياته أثناء عملية النقل البريدي ومغلق بشكل جيد ويختتم بخاتم الجهة العارضة ويدون عليه موضوع المناقصة ورقم الإعلان وموعد الإغلاق والتاريخ المحدد لإجرائها، وذلك وفقاً لما يلي:

**المغلف الأول:** يحتوي على الوثائق التالية:

١- طلب اشتراك بالإعلان ملصق عليه رسم طابع مالي بقيمة /١٠٠٠٠٠٠ ل.س + رسم طابع ادارة محلية بقيمة /٥١٠٠ ل.س + رسم طابع مجهود حربي بقيمة /٣٠٠ ل.س + رسم طابع الشهيد بقيمة /٢٠٠ ل.س + رسم طابع المساهمة الوطنية لاعادة الاعمار . او تقديم إيصال رسمي يفيد بتسديد قيمة رسوم هذه الطوابع في مقر المصفاة.

٢- التأمينات المؤقتة بمبلغ قدره / ٥٠٧٦٠٠٠ ل.س.

٣- تصريح خطي بعدم حرمان العارض من الدخول في المناقصات أو التعاقد مع الجهات العامة في سوريا أو محجوزاً على أمواله حجزاً احتياطياً لصالح الجهات العامة أو حجزاً تنفيذياً.

٤- تصريح خطي يؤكد بأن العارض ليس من العاملين في إحدى الجهات العامة وألا يكون عضواً في أحد المكاتب التنفيذية للإدارة المحلية ضمن محافظته تحديداً.

٥- تصريح يتضمن بأن العارض قد اطلع على الإعلان ودفاتر الشروط العامة والخاصة ( الفنية والحقوقية والمالية ) وجداول بنود التوريدات والالتزامات المطلوبة وأنه يلتزم بجميع ما ورد في هذه المستندات من شروط وأحكام.

٦- تصريح يبين فيه العارض الموطن المختار له في سوريا بصورة مفصلة، ويعتبر هذا الموطن ملزماً للعارض ولو انتقل إلى غيره ما لم يعلم مصفاة بانياس خطياً بموطنه الجديد وإلا تعتبر جميع التبليغات المرسلة إلى موطنه المختار الأول صحيحة حكماً.

٧- تصريح الالتزام بأحكام مقاطعة إسرائيل.

٨- تصريح يتعهد بموجبه العارض بأن المواد التي ستقدم جديدة وغير مجددة، وتحديد اسم الصانع وبلد المنشأ.

٩- نسخة من السجل التجاري أو الصناعي ( للشخص الطبيعي ) أو شهادة تسجيل شركة مصدقة أصولاً ( للشخص الاعتباري ) على أن لا يكون قد مضى ثلاثة أشهر على تصديقها.

١٠- شهادة تسجيل عضوية في إحدى الغرف التجارية أو الزراعية أو الصناعية أو السياحية - حسب الحال - في سورية أو صورة مصدقة أصولاً على أن لا يكون قد مضى ثلاثة أشهر على تصديقها.

١١- سجل عدلي (لا حكم عليه) حديث لم يمض على استخراجه ثلاثة أشهر.

١٢- إيصال شراء العارض لدفتر الشروط الخاصة بالإعلان ودفع قيمته إلى حساب مصفاة بانياس.

١٣- صورة عن هوية العارض الشخصية.

١٤- وثيقة اشتراك بنشرة الإعلانات الرسمية لعام ٢٠٢٥ مصدقة أصولاً.

١٥- وثيقة تصنيف مقال باختصاص / ميكانيك أو مدني / وفئة التصنيف / اية فئة من ممتازة حتى خامسة /.

١٦- يجب على العارض إلصاق الطوابع المالي القانوني بقيمة /٢٠٠ ل.س + طابع رسم مساهمة الاعمار بقيمة /١٠٠ ل.س + طابع رسم ادارة محلية بقيمة /١٠٠ ل.س على جميع التصاريح المقدمة من قبله او تقديم إيصال رسمي يفيد بدفع قيمة رسوم هذ الطوابع في مقر المصفاة .

١٧- يمكن للعارض ارفاق عرضة بإيصال مالي مسدد في مقر المصفاة يفيد بدفع رسوم طوابع طلب الاشتراك البالغة /١١٥٧٠٠ ل.س + رسوم الطوابع عن كل تصريح مقدم من قبله والبالغة /٢٨٠٠ ل.س .

١٨- إذا كان العرض يتضمن أكثر من شريك يجب أن يتقدم جميع هؤلاء الشركاء بالتأمينات المؤقتة والنهائية فيما بينهم وان يتضمن طلب الاشتراك المقدم من قبلهم عبارة بأنهم متكافلين ومتضامنين مع تقديم كافة الأوراق الثبوتية لكل منهم.

١٩- ترفض العروض في حال :

إ - تنظيمة او تقديمه بصورة مخالفة لاحكام القانون /٥١/ لعام ٢٠٠٤ .

ب- تقديمه بعد الوقت المحدد لتقديم العروض .

ج - نقص في الوثائق او المواصفات الفنية المطلوبة من العارض تقديمها وفقاً لاحكام القانون /٥١/ لعام ٢٠٠٤

ودفاتر الشروط .

إلا أنه يحق للجنة المناقصة إعطاء مهلة للعارضين لاستكمال النواقص الحاصلة في عروضهم بإستثناء التأمينات المؤقتة والأسعار وجداول تحليل الأسعار إن وجدت .

**-المغلف الثاني:** يحتوي على:

العرض المالي والتجاري مع جدول الأسعار الإفرادية والإجمالية وفقاً لما هو مطلوب من أعمال في دفتر الشروط الفني المرفق الذي يجب أن ينظم من قبل العارض بصورة واضحة جلية دون حك أو شطب أو حشو ولا يجوز أن يتضمن أي تحفظات أو شروط حقوقية أو فنية ولا يعتد بأي منها في حال ورودها .

- تقدم العروض مباشرة إلى ديوان شركة مصفاة بانياس أو ترسل إليها بالبريد المضمون على العنوان التالي: شركة مصفاة بانياس - ص.ب. ٢٦ بانياس - سوريا .

على أن تصل العروض وتسجل في ديوانها قبل نهاية الدوام الرسمي من اليوم المحدد لانتهاء تقديم العروض .

- ترفض العروض المقدمة بالبريد الإلكتروني أو بالفاكس أو بالتلكس .

- لا يقبل من العارض إلا عرض واحد، ويعتبر العرض الأسبق في التسجيل في ديوان شركة مصفاة بانياس هو المعتمد، ولا يجوز استعادة العروض أو إكمالها أو تعديلها بعد تسجيلها في الديوان المذكور .

- يحق للعارض تقديم أكثر من خيار واحد في عرضه .

**مادة ٣- موعـد جلسة المناقصة:**

تُعقد جلسة فض العروض المقدمة لإعلان المناقصة بتمام الساعة ١١/ صباحاً في يوم / / الواقع في / / / ٢٠٢٥ في قاعة الاجتماعات في مقر شركة مصفاة بانياس ويسمح لجميع العارضين بحضور جلسة فض العروض ويمكن لجميع العارضين اعتبار تحديد هذا الموعد بمثابة دعوة رسمية لحضور الجلسة .

**مادة ٤- التأمينات:**

**٤-١- التأمينات المؤقتة:**

تحدد التأمينات المؤقتة بمبلغ / ٥٠٧٦٠٠٠ / ل.س .

ويجب أن تكون صلاحية التأمينات المؤقتة لمدة / ٦٠ / يوم من اليوم الذي يلي تاريخ الإغلاق، ويرفض أي عرض غير مرفق بالتأمينات المؤقتة .

تعاد التأمينات المؤقتة إلى العارضين الذين لم تقبل عروضهم من قبل لجنة المناقصة فوراً، أما الذين لم ترس عليهم المناقصة فتعاد إليهم التأمينات المؤقتة بعد مصادقة أمر الصرف على محضر لجنة المناقصة .

أما العارض الذي ترسو عليه المناقصة ( المتعهد المرشح ) فتعاد له التأمينات المؤقتة المقدمة من قبله فور تقديمه التأمينات النهائية المطلوبة وتوقيعه العقد اللازم .

**٤-٢- التأمينات النهائية:**

تحدد التأمينات النهائية بنسبة ١٠% ( عشرة بالمائة ) من القيمة الإجمالية للإحالة (قيمة التعاقد) .

يتوجب على العارض الذي يبلغ برسو المناقصة عليه (المتعهد المرشح) تقديم التأمينات النهائية المطلوبة خلال مدة أقصاها ١٥ (خمسـة عشر) يوماً ميلادياً من تاريخ تبليغه خطياً" بإحالة التعهد عليه ليتسنى توقيع العقد .

يجب أن تكون صلاحية التأمينات النهائية لمدة سنة كاملة من تاريخ إصدارها، ويلتزم المتعهد بتمديد صلاحية الكفالة لغاية انتهاء فترة الضمان وإجراء الاستلام النهائي للمواد .

تحتفظ شركة مصفاة بانياس بالتأمينات النهائية ضماناً لحسن تنفيذ التعهد واقتطاع غرامات التأخير وجميع التعويضات الناشئة عن العطل والضرر الذي قد يصيبها من جراء إخلال المتعهد بالتزامه . وتعاد التأمينات النهائية إلى المتعهد بعد الاستلام المؤقت لأعمال العقد ويتم توقيف ٥% من قيمة المبالغ المصروفة للمتعهد بموجب العقد تعاد بعد انتهاء سنة الضمان وصدور شهادة الاستلام النهائي إذا لم تكن قد تحققت التزامات تستوجب حجز هذه التأمينات .

**٤-٣- إصدار التأمينات:**

يكون أداء التأمينات المؤقتة والنهائية إما نقداً" يدفع في صندوق شركة مصفاة بانياس أو في حسابها المصرفي في المصرف التجاري السوري أو مصرف التسليف الشعبي أو كفالة مصرفية أو حوالة مصرفية أو شيك مصدق من أحد فروع المصرف التجاري السوري أو المصارف المعتمدة في الجمهورية العربية السورية .

**مادة ٥- التوقيفات :**

تقتطع الإدارة نسبة ٥% ( خمسة بالمائة ) من قيمة المبالغ التي ستصرف للمتعهد بموجب العقد التي سيتم صرفها للمتعهد كتوقيفات ضمان . وتعاد هذه التوقيفات بعد انتهاء سنة الضمان وصدور شهادة الاستلام النهائي للأعمال المنفذة وثبوت انطباق جميع الأعمال المنفذة للشروط المطلوبة وعدم ظهور أي عيب أو نقص في الأعمال

#### مادة ٦- الجهة التي يمكن الحصول منها على إضبارة المناقصة:

يمكن الحصول على إضبارة المناقصة من مكتب النافذة الواحدة الكائن في المدخل الرئيسي لمقر شركة مصفاة بانياس مقابل دفع مبلغ قدره / ١٠٠٠٠٠ / ل.س في حساب المصفاة.

#### مادة ٧- مدة التنفيذ :

/٣٠/ يوم .

#### مادة ٨- مدة ارتباط العارض بعرضه :

إن تقديم العرض يجعل العارض مرتبطاً بعرضه لمدة ٦٠ (ستون) يوماً تقويمياً تبدأ من اليوم الذي يلي الموعد المحدد لتقديم العروض، وتمدد هذه المدة تلقائياً مدة أخرى تعادل المدة الأولى إذا لم يتقدم العارض بطلب خطي إلى مصفاة بانياس لسحب عرضه خلال أسبوع من تاريخ انتهاء المدة المذكورة، ولا يحق للعارض التخلي عن عرضه خلال فترة ارتباطه به، وفي حال انسحابه من ارتباطه بعرضه خلال فترة صلاحية العرض تصبح التأمينات المؤقتة المقدمة من قبله حقاً مكتسباً لشركة مصفاة بانياس.

#### مادة ٩- مدة ارتباط المتعهد المرشح بعرضه:

يبقى المتعهد المرشح مرتبطاً بعرضه لمدة ٦٠ يوم (ستون يوماً ميلادياً) تبدأ من اليوم التالي لتاريخ تقديمه التأمينات النهائية المطلوبة في المادة /٣-٢/ أعلاه وتوقيعه مشروع العقد اللازم من أجل استكمال أسباب تصديق العقد، وإذا لم يبلغ أمر المباشرة خلال تلك المدة حق له خلال السبعة أيام التي تلي انتهاء المدة المذكورة أن يتخلى عن عرضه بكتاب خطي مسجل في ديوان شركة مصفاة بانياس وإلا يتجدد حكماً ارتباطه بعرضه مدة أخرى تعادل المدة الأولى تسري بدأ من اليوم الذي يلي تاريخ انتهاء المدة المشار إليها وهكذا في كل مرة على أن لا تتجاوز مدة ارتباط المتعهد المرشح هذه ستة أشهر.

#### مادة ١٠- الأسعار :

تقدم العروض بالليرات السورية حصراً و يجب على العارض تقديم أسعاره التفصيلية والإجمالية، وتعتبر الأسعار المقدمة من قبله ثابتة ونهائية ولا يقبل عليها أي كسر تحت طائلة حرمان العارض الذي يخالف ذلك من التعامل مع المصفاة.

#### مادة ١١ - طريقة الدفع :

يتم دفع قيمة الأعمال المنفذة والمستوفاة للشروط العقدية بالليرات السورية بموجب كشوف شهريه تنظم وتدقق من قبل الجهة المشرفة على التنفيذ والمتعهد حسب مقتضيات العمل وفقاً لجدول تحليل الأسعار وبعد اعتمادها من عاقد النفقة وذلك بقيمة الأعمال المنفذة فعلاً .

يتم تصفية العقد عند انتهاءه بموجب كشف نهائي وذلك بعد صدور شهادة الاستلام المؤقت من قبل لجنة الاستلام المؤقت والتي يتم تشكيلها لهذه الغاية و اعتماد محضرها من السيد أمر الصرف وموافقة الإدارة عليه وتقديم براءة ذمة من المؤسسة العامة السورية للتأمين ومؤسسة التأمينات الاجتماعية.

#### مادة ١١- غرامات التأخير:

١١-١- إذا تأخر المتعهد في تنفيذ التزاماته المنصوص عنها في دفاتر الشروط والعقد الذي سيبرم معه عن المدة المحددة للتنفيذ في المادة ( ٧ ) أعلاه تفرض عليه غرامة تأخير بنسبة (واحد بالألف) عن كل يوم تأخير من القيمة الإجمالية للعقد على أن لا تتجاوز مجمل الغرامة ٢٠% من القيمة الإجمالية للعقد ويمكن للإدارة احتساب الغرامة على الجزء المتأخر في تسليمه أو تنفيذه إذا توفر الشرطين وهما:

- أن يتم تنفيذ الأعمال أو تسليم المواد الأخرى ضمن المدة المحددة.
- أن تكون الأعمال المتأخرة في التنفيذ أو المواد المقدمة مستقلة في الاستعمال العادي عن المواد المسلمة أو الأعمال المنفذة , و يدفع المتعهد الغرامة فور تحققها حتى لو لم يلحق بالمصفاة أي ضرر ودون الحاجة لأي إنذار أو أضرار أو اللجوء إلى القضاء.

١١-٢- إذا ظهر أي عيب أو مخالفة أو نقص في الأعمال المنفذة من قبل المتعهد عن المواصفات المطلوبة، فعلى المتعهد أن يقوم بإصلاح العيب وتلافي النقص وتسوية المخالفة على نفقته الخاصة دون أن تتحمل المصفاة أي نفقة، ويحق للمصفاة أن تحدد للمتعهد فترة زمنية لاستبدال و إصلاح أي عمل غير مطابق للمواصفات الفنية المطلوبة على نفقته الخاصة، وإن هذه المدة لا تعفيه من دفع غرامة التأخير المتحققة لمجرد انقضاء مدة التنفيذ المحددة في المادة ( ٧ ) أعلاه.

## مادة ١٢ - الضرائب والرسوم الناتجة عن التعاقد :

يتحمل العارض الذي يتم الإرساء عليه جميع الضرائب و الرسوم والأعباء المالية الناجمة عن التعاقد على اختلاف أنواعها. ويتحمل المتعهد على وجه الخصوص ما يلي :

- ١- طابع العقد بنسبة ٠.٠٠٨ % (بالألف) من القيمة الإجمالية للعقد.
- ٢- رسوم إصدار التأمينات المؤقتة والنهائية .
- ٣- أجور نشر الإعلان وتحسم من استحقاقاته.
- ٤- ضرائب الدخل والرواتب والأجور والأرباح المطبقة في سورية وفق القانون رقم ٢٤/ لعام ٢٠٠٣ والقانون رقم ٦٠/ لعام ٢٠٠٤ وتعديلاتهما، وأية نفقات أو رسوم أو أعباء أخرى تتطلبها عملية تنفيذ العقد.
- ٥- جميع الضرائب والطابع والرسوم المالية والجمركية والبلدية والمحلية المترتبة في الجمهورية العربية السورية والناجمة عن تنفيذ العقد وفق القوانين والأنظمة النافذة.
- ٦- الرسوم المتوجبة لمؤسسة التأمينات الاجتماعية عن العمال ومستخدمي المتعهد .
- ٧- الرسوم المتوجبة لصالح المؤسسة العامة السورية للتأمين الناتجة عن التأمين على الإشغال والمواد والتجهيزات إضافة إلى رسوم التأمين الهندسي والرسوم المترتبة على تسجيله في نقابة المقاولين .

## مادة ١٣ - تجزئة العطاء: العرض غير قابل لتجزئة.

## مادة ١٤ - الضمانات:

- أ- يضمن المتعهد جميع الأعمال المنفذة والمواد المقدمة المتعاقد عليها و المواد المقدمة بموجب العقد لمدة / سنة كاملة / اعتباراً من تاريخ صدور شهادة الاستلام المؤقت ويكون ملزماً خلال تلك الفترة بتبديل أية آلة أو مادة أو قطعة من القطع التي تثبت عطلها أو سوء صنعها ولا يسأل عن العطل الذي تسببه الإدارة.
- ب- تخضع المواد أو الأعطال الأعمال المنفذة أو المبدلة لفترة ضمان جديدة مساوية لفترة الضمانة الأصلية.
- ج- إذا ظهر بعد انتهاء فترة الضمانة المشار إليها في الفقرة /أ/ من هذه المادة عيب تعمد المتعهد إخفاؤه يبقى الضمان سارياً" لمدة سنة اعتباراً" من تاريخ ظهور العيب أو العلم به.

## مادة ١٥ - توقيع العقد:

يعتبر العارض الذي يبلغ برسو العطاء عليه (المتعهد المرشح) ملزماً بتوقيع العقد وفقاً للصيغة النموذجية المعمول بها في شركة مصفاة بانياس وذلك خلال مدة أقصاها ١٥ يوم ( خمسة عشر يوماً ) يوماً ميلادياً من تاريخ تبليغه الإحالة عليه، وفي حال امتناعه أو تأخره عن توقيع العقد خلال المهلة المحددة تصدر التأمينات المقدمة من قبله وبحق لشركة مصفاة بانياس عندئذ مطالبتة بتعويض عن العطل والضرر عند الاقتضاء.

## مادة ١٦ - أمر المباشرة:

يتم مباشرة المتعهد بالتنفيذ بعد استكمال الإجراءات التالية:

- ١- تصديق العقد من المراجع المختصة في الجمهورية العربية السورية وفق الأصول النافذة.
- ٢- إصدار أمر المباشرة من قبل الإدارة يحدد فيه تاريخ البدء بتنفيذ العقد.
- ٣- تسليم موقع العمل خال من العوائق.

## مادة ١٧ - الإشراف على التنفيذ :

تقوم الإدارة بتشكيل لجنة أو لجان مختصة أو تكليف جهة مختصة تقوم بمراقبة المواد والمعدات والأدوات والإشراف على تنفيذ الأعمال وفقاً للشروط العقدية , وعلى المتعهد الاستجابة إلى الملاحظات التي تبديها هذه اللجنة أو الجهة المكلفة بالإشراف والمراقبة خلال تنفيذ الأعمال، وفي حال مطالبتة من قبل هذه اللجنة أو الجهة بأية تعديلات أو أعمال غير مشمولة بحجم العمل المطلوب يمكن للمتعهد العودة إلى الإدارة للبت بالموضوع.

## مادة ١٨ - المتعهدين الثانويين:

يجب على المتعهد ألا يستخدم في تنفيذ التزاماته إلا العمال والصناع المهرة وممن تنطبق عليهم الشروط التي حددها دفتر الشروط هذا. ولا يحق للمتعهد أن يتنازل عن أي عمل كله أو جزء منه ولا بأن يعهد بها أو يلزمها كلها أو بعضها إلى متعهدين ثانويين إلا بموافقة خطية من الإدارة، وأن حصول المتعهد على مثل هذا الموافقة لا يعني بأي حال من الأحوال إلزام الإدارة بأن تدخل في أي علاقة من أي نوع كانت مع المتعهدين الثانويين، كما لا يعف المتعهد من التزاماته ومسؤولياته الفنية والحقوقية والجزائية المفروضة عليه تجاه الإدارة.

## مادة ١٩ - المراجع القانونية :

في كل ما لم يرد عليه النص في الإعلان ودفتر الشروط والعقد يرجع فيه إلى أحكام نظام العقود الصادر بالقانون رقم ٥١/ لعام ٢٠٠٤ ودفتر الشروط العامة الصادر بالمرسوم رقم ٤٥٠/ لعام ٢٠٠٤ ودفتر الشروط الخاصة بهذا التعهد وفي حال عدم كفاية هذه النصوص يعتبر التشريع العربي السوري مرجعاً وحيداً في كل ما يتعلق بصحة العقد وتفسير أحكامه وتطبيقها وفي كل نزاع ينشأ نتيجة تنفيذه.

#### مادة ٢٠ - حل الخلافات:

تحل كافة الخلافات التي تنشأ بين الإدارة والمتعهد بالطرق الودية وإذا لم يتم الوصول إلى اتفاق ودي لحلها فيتم حلها عن طريق القضاء الإداري السوري وذلك وفق القوانين والأنظمة النافذة في الجمهورية العربية السورية.

#### مادة ٢١ - تعديل العقد:

يحق للإدارة زيادة الكميات المتعاقد عليها أو إنقاصها خلال مدة تنفيذ العقد بنسبة لا تتجاوز ٣٠ % لكل بند أو مادة من المتعهد على حده وذلك بنفس الشروط والأسعار الواردة في العقد ودون حاجة إلى عقد جديد، على أن لا تتجاوز قيمة مجموع الزيادة أو النقص ٢٥ % من القيمة الإجمالية للعقد، ولا يحق للمتعهد بالمطالبة بأي تعويض لقاء ذلك. يمنح المتعهد في حال الزيادة مدة إضافية تتناسب مع طبيعة ومقدار هذه الزيادة وذلك من أجل هذه الزيادة فقط.

#### مادة ٢٢ - مسؤوليات المتعهد الأخرى:

يتحمل المتعهد، إضافة إلى ما نصت عليه دفاتر الشروط، المسؤوليات التالية:

١- التقيد التام بأنظمة السلامة والوقاية والأمن الصناعي المعمول بها (عدم التدخين وارتداء ألبسة الوقاية) في مصفاة بانيناس والتقيد التام بأحكام قانون العمل وتعليمات إدخال وإخراج المعدات والمواد التي ستبلغ إلى المتعهد.

٢- يكون المتعهد مسؤولاً عن أي عطل أو ضرر أو تلف أو خسارة تصيب المصفاة أو عمالها أو الغير من جراء أي إهمال أو تقصير ناجم عن المتعهد أو متعهدين الثانويين أو عن أي شخص آخر استخدمه المتعهد لتنفيذ العمل.

٣- تأمين الانضباطية الكاملة للعاملين لديه في موقع العمل

#### مادة ٢٣ - فسخ العقد:

يحق للإدارة فسخ العقد تلقائياً دونما حاجة إلى أضرار أو إنذار أو إقامة دعوى أو أي إجراء آخر من قبلها أو وقف تنفيذ الأعمال مؤقتاً وفقاً لأحكام المادة (٦٠) من نظام العقود الصادر بالقانون رقم (٥١) .

#### مادة ٢٤ - تمديد العقد بسبب القوة القاهرة:

يجب على المتعهد تنفيذ التزاماته في المواعيد المحددة بموجب هذا العقد وإذا طرأ أي تأخير في تنفيذ تلك الالتزامات بسبب القوة القاهرة أو الحوادث الطارئة التي لا علاقة لأي بها والتي لم تكن متوقعة عند توقيع العقد أن يطلب خلال فترة التنفيذ تمديد تلك المواعيد استناداً إلى الظروف المذكورة بكتاب خطي يوضح فيه هذه الظروف يقدمه إلى الإدارة خلال ١٥ / خمسة عشر يوماً من تاريخ حدوث تلك الظروف أو الحوادث المفاجئة تحت طائلة سقوط حقه بطلب التمديد.

#### مادة ٢٥ : المرفقات:

تعتبر الوثائق المرفقة جزءاً لا يتجزأ من دفتر الشروط الخاصة، وهذه الوثائق هي:

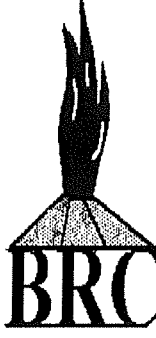
- ١- دفتر الشروط الفنية ونسخة من صيغة العقد النموذجي.
  - ٢- نظام العقود الموحد الصادر بالقانون رقم ٥١ / تاريخ ١٢ / ٨ / ٢٠٠٤ .
  - ٣- دفتر الشروط العامة الصادر بالمرسوم رقم ٤٥٠ / تاريخ ١٢ / ٩ / ٢٠٠٤ .
  - ٤- نسخة من الإعلان.
- بانيناس في ٢٠٢٥ / /

مدير المشتريات  
د. محمد العلي



Banias Refinery Company

شركة مصفاة بانياس



Banias - SYRIA - P. O. Box /26/	سوريا - بانياس - ص.ب : ٢٦
Tel. : 00963 43 711100 1- 2 - 3- 4	هاتف : ٧١١١٠٠ - ١ - ٢ - ٣ - ٤
Tlx. : 470000 / 470015 Banref-Sy	تلكس : ٤٧٠٠٠٠ - ٤٧٠٠١٥ بانرف
Fax : 00963 43 712 325	فاكس : ٩٦٣ - ٤٣ ٧١٢٣٢٥
Email : <a href="mailto:brc3@tarassul.sy">brc3@tarassul.sy</a>	بريد الكتروني: <a href="mailto:brc3@tarassul.sy">brc3@tarassul.sy</a>
Web site: <a href="http://www.brc.sy">www.brc.sy</a>	الموقع الالكتروني: <a href="http://www.brc.sy">www.brc.sy</a>

شركة مصفاة بانياس - سورية
الرقم : ١٣ / ٢٠٢٥
التاريخ : ٨ / ١٠ / ٢٠٢٥

الجمهورية العربية السورية  
وزارة الطاقة  
الادارة العامة للنفط  
المؤسسة العامة للتكرير  
وتوزيع المشتقات النفطية  
شركة مصفاة بانياس

دفتر الشروط الخاصة

( الفني )

الواجب توفرها للاشتراك في إعلان المناقصة الداخلية رقم ٥٠ / ٢٠٢٥ / للمرة الاولى

لتنفيذ اعمال دهان الشعلة الشرقية

تاريخ الإغلاق: بغاية الدوام الرسمي من يوم / الاثنين / الواقع في ٢٧ / ١٠ / ٢٠٢٥



## دفتر شروط فني لأعمال دهان الهيكل المعدني للشعلة الشرقية

الغاية من العمل : دهان كامل الهيكل المعدني للشعلة الشرقية وكافة ملحقات الهيكل والأنبوب المركزي حتى درم الشعلة.

### ثانياً - حجم العمل:

المطلوب: تنظيف الهياكل المعدنية للشعلة الشرقية ارتفاعها 150 متر والأنبوب المركزي طوله 150 متر وقطره 1 متر والملحقات المختلفة على كامل الهيكل وإعادة دهانها وفق الشروط الفنية الخاصة التالية :

#### 1. تجهيز السطوح :

- يتم تنظيف السطوح بكشط الدهان القديم المقشر والمتآكل والواجب إزالته وجميع المخلفات الأخرى من غبار وزيت وشحوم ..... الخ حسب ما تحدده النشرات الفنية المرفقة لمادة الدهان المستخدمة وذلك باستخدام أدوات يدوية أو مذيبيات لا تضر بالمعدن ، على أن تُقدم نشرات فنية تفصيلية للمذيبيات المستخدمة في حال استخدامها توضح : المواصفات الفنية والخواص الفيزيائية والكيميائية للمواد وطريقة الاستعمال وطريقة التعبئة ومدة التخزين. وأية طريقة أخرى يوافق عليها من قبل عناصر الأمن الصناعي و السلامة المهنية في المصفاة ولجنة الإشراف بشرط عدم استخدام طريقة العصف بالرمل.

#### 2. الدهانات المستخدمة :

- يجب استخدام دهانات من شركات دهانات مشهورة على أن تكون هذه الدهانات ايبوكسية ذاتية الأساس تتعامل مع الصدأ وبقايا الدهان القديم الشديد الالتصاق بالمعدن لتشكل طبقة حماية مقاومة للأحماض والقلويات وظروف التعرق والرطوبة والتآكل بالحدود الطبيعية أما بالنسبة لسماكات الطبقة الواحدة وعدد الطبقات والسماكة النهائية الجافة فتتم حسب النشرة الفنية للمادة المستخدمة .
- تقدم نشرات فنية من الشركة الصانعة مختومة وموقعة أصولاً تبين: بلد المنشأ و أماكن الاستخدام وسماكة الطبقة الواحدة وسماكة الطبقة النهائية الجافة وطرق التنفيذ وتاريخ الصنع والصلاحيه ضمن العرض.
- ألوان الدهانات المستخدمة : فضي أساسي المنشأ و ليس تطبيق.

#### 3. مراحل العمل :

- يجب المباشرة بالعمل بدءاً من أعلى السيل وبتجاه الأسفل ولكل استراحة على حده وبالتسلسل.
- يجب القيام بأعمال إزالة الدهان والتجهيز للتفتيش .
- تجهيز السطوح للدهان وأخذ موافقة لجنة الإشراف عليها .
- يتم تفتيش كل استراحة على حده من قبل التفتيش الفني وفي حال ظهور أي عطل تقوم المصفاة بتنفيذ الصيانة اللازمة وفي حال تعذر ذلك يكلف المتعهد بإجراء الصيانة اللازمة وفق فقرة الأعمال الغير ظاهرة في جدول الكميات بحيث تنفذ أعمال الصيانة الميكانيكية واللحام والدهان بالتسلسل من الأعلى للأسفل ولا يجوز العمل على استراحتين في وقت واحد.
- إجراء أعمال الدهان وإجراء القياسات المطلوبة من قبل قسم التفتيش الفني وإعطاء الموافقة عليها .

#### 4. حساب الكميات :

- تحتسب أجور أعمال الدهان للهيكل و الأنبوب المركزي و الملحقات على الشكل التالي :
- تعطى أجور الأعمال لدهان الهياكل المعدنية بالمتري الطولي من الارتفاع لمسقط إحدى واجهات الشعلة تؤخذ من المخططات التصميمية والموجودة لدينا محملاً عليه الخطوط والأنابيب والسلالم والاستراحات و كافة الملحقات الأخرى .... حتى المنصة الأخيرة ضمناً.
- يحسب الأنبوب المركزي بالمتري الطولي .
- يحدد العارض سعر استبدال الكيلو غرام الواحد من الهيكل المعدني .

#### ثالثاً : التزامات المصفاة:

1. تسليم موقع العمل إلى المتعهد خال من أية عوائق .
2. توصيل الكهرباء والماء والهواء لأسفل الشعلة .
3. أعمال الفحص والتفتيش والمراقبة اللازمة خلال مراحل العمل.
4. إعطاء موافقة العمل اليومي والعمل الساخن وفق تقديرات الأمن والسلامة.

#### رابعاً :التزامات المتعهد :

1. إصلاح أي عطل أو ضرر يلحق بالمصفاة ناجم عن عمله أو عن إهمال أو تقصير صادر عنه .
2. الالتزام بجميع تعليمات الأمن والسلامة المتبعة في المصفاة.
3. أخذ ورقة السماح بالعمل موقعة أصولاً قبل البدء بالعمل
4. إزالة مخلفات أعمال الصيانة وترحيل جميع المخلفات وتنظيف الموقع بعد الانتهاء من العمل .
5. القيام بالإصلاحات التي يكلف بها وفق تقارير التفتيش الفني .
6. تشغيل الملفاف والحبل من قبل عمال المتعهد وتأمين عمال رفع وتنزيل على الأرض والشعلة حيث تبلغ استطاعة الملفاف 150 كغ ، ويقع على المتعهد مسؤولية الحفاظ على الملفاف .
7. تقديم جميع المعدات اللازمة لتنفيذ الأعمال.

#### خامساً : متطلبات أخرى :

1. التنظيف الوارد في جدول الكميات التقديرية يعني تنفيذ البند/1/ من تجهيز السطوح، وتنفيذ الدهان وفق المواصفات المحددة الوارد بدفتر الشروط الفني.
2. درجة الحرارة المبيّنة في الجداول مستمرة وليست متقطعة.
3. يمكن للعارض الاطلاع على موقع العمل قبل تقديم العرض.
4. تقديم النشرات الفنية الخاصة بالدهان ضمن عرضه .
5. تقديم وثائق تبين أنه قد نفذ أعمال دهان مماثلة على ارتفاعات عالية (جوائز معدنية متعددة المقاطع).
6. يتم صرف قيمة العمل وفق كشف واحد عند انتهاء الأعمال.
7. يتم تنفيذ العمل خلال العمر العامة للمصفاة أو خلال توقف طويل أيهما أقرب .

جدول الكميات التقديرية لأعمال الدهان للشعلة الشرقية

مكان العمل	العمل المطلوب تنفيذه	الحرارة المطلوبة لا نقل عن/.../ درجة مئوية	الوحدة	الارتفاع م	السعر الإجمالي	السعر الإفرادي	ملاحظات
السيل مع الكونيك قطر 3 م	تنظيف ودهان الهيكل مع كافة الملحقات والخطوط	60	م.ط	7,00			-
من الاستراحة 9 إلى 10			م.ط	7,620			144,820
من الاستراحة 8 إلى 9			م.ط	6,28			137,2
من الاستراحة 7 إلى 8			م.ط	12,019			130,919
من الاستراحة 6 إلى 7			م.ط	9,631			118,9
من الاستراحة 5 إلى 6			م.ط	11,073			109,269
من الاستراحة 4 إلى 5			م.ط	12,731			98,196
من الاستراحة 3 إلى 4			م.ط	14,637			85,465
من الاستراحة 2 إلى 3			م.ط	16,828			70,828
من الاستراحة 1 إلى 2			م.ط	24			54
من الأرض إلى 1			م.ط	30			30
الأنبوب المركزي قطر 1 م	تنظيف ودهان كامل الأنبوب المركزي	60	م.ط	138			
المجموع							

الأعمال الغير ظاهرة

الهيكل الحامل للشعلة	استبدال أجزاء من الهيكل المعدني	كغ	السعر الإفرادي
	إصلاح باللحام	متر طولي (للوصلة اللحامية)	

سادساً : مدة التنفيذ : (30) يوم ثلاثون يوماً .

انتهى دفتر الشروط الفني